



**BAZTANGO TOKIKO GOBERNU BATZORDEAK
EGINDAKO BILKURA AKTA: 2013/03/15**

2013ko martxoaren 15ean goizeko 11:30ean Baztango Udalak Tokiko Gobernu Batzordea ohiko eta lehenehgo deian osatu zuen arauzko moduan deitu ondotik. **GARBIÑE ELIZEGI** alkatea mahaiburu izanik eta ondoko zinegotziak bertaratu ziren:

- .- MIKEL ORTEGA
- .- FLORENTINO GOÑI
- .- IÑIGO ITURRALDE
- .- MAITE J. ITURRE

Eta artatuz, udal-idazkaria Iulen Urbiola Loiarde Jauna

1.- AURREKO AKTA

Alkateak bilkurari hasiera eman ondotik, Tokiko Gobernu Batzordeak 2013ko martxoaren 8ko akta berresten du:

2.- HIRIGINTZA

2.1 JUAN JOSE GAMIO GOÑI 2013/02/1ean, Iruritako Arribilaga baserriko paretak zartzeko obra baimena eskatu zuen. Hirigintzako udal aholkulariaren txostena (erref. 1303i012) ikusirik eta eskaera indarrean dagoen araudiarekin eta Baztango Udal Plangintzarekin kontra egiten ez duelarik ustez, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du:

1.- Obra baimena ematea, jabetza eskubidea izan ezik, hirugarrenik kaltetu gabe eta honako baldintza hauekin:

.- Igortzen den hirigintzako aholkulariaren txostenean agertzen direnak (erref. 1303i012).

.- Sortzen diren obra-hondakinak zabortegira eramane beharko dira.

.- Jabari publikoan seinaleak jarri behar badira elebiz (Euskara-gaztelania) izango dira.

.- EIOZ: Indarrean dagoen eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga izanik, Obren Betearazte Materialaren Aurrekontuaren %4ari dagokio eta aurrekontu hori 1.677,33 eurokoa da, behin-behineko ordainketa gisa ordaindu beharreko kopurua 72,96 eurokoa da.

2.- Baimenaren baliozkotasuna obra hasteko urte 1ekoa da eta 3 urtekoa obra bukatzeko. Luzapena baimena bukatu baino 2 hilabete aurretik eskatu beharko da.

3.- Jakinarazten dizuegu obra bukatutakoan udal langileak obra ikustera pasatzen ahal direla zer obra egin den egiaztatzeko.

4.- Akordio hau interesatuei helaraztea, bere ezaguera eta ondorioetarako.

2.2 MANOLI OTEIZA INDACOECHEA 2013/02/25ean, Arraiozko Artxekoborda baserriko komuna eta galdara aldatzeko obra baimena eskatu zuen. Hirigintzako udal aholkulariaren txostena (erref. 1303i013) ikusirik eta eskaera indarrean dagoen araudiarekin eta Baztango Udal Plangintzarekin kontra egiten ez duelarik ustez, Tokiko

**ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL CELEBRADA
POR EL AYUNTAMIENTO DE BAZTAN EL DÍA 15/03/2013**

En Elizondo y casa consistorial, siendo las 11:30 horas del día 15 de marzo de 2013, se reúne el Ayuntamiento de Baztan constituido en Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria y primera convocatoria, tras haber sido convocada la misma en forma legal. Presidida por la alcaldesa **GARBIÑE ELIZEGI** y con la asistencia de los siguientes concejales:

Asistiendo como secretario, el titular de la corporación, D. Iulen Urbiola Loiarde

Tras dar inicio la alcaldesa a la reunión, la Junta de Gobierno Local ratifica el acta de 8 de marzo de 2013.

2.1 Con fecha 1/02/2013 **JUAN JOSE GAMIO GOÑI** solicitó licencia de obras para zarpear el caserío Arribilaga de Irurita. Teniendo en cuenta el informe de la técnico municipal en urbanismo (ref. 1303i012), considerándose conforme con las determinaciones al efecto contenidas en el Plan Municipal de Baztan, así como con las disposiciones legales vigentes aplicables, la Junta de Gobierno Local ha resuelto:

1.- Conceder la preceptiva licencia de obra, todo ello, excepto derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y con los siguientes condicionantes:

.- Las contenidas en los informes de la técnico municipal en urbanismo, (ref. 1303i012), cuya copia se adjunta.

.- El escombros deberá ser vertido en un vertedero autorizado.

.- En caso de tener que poner señales en el espacio público estas habrán de ser en bilingüe (Euskara-castellano).

.- ICIO: Siendo el impuesto de construcciones, instalaciones y obras vigente actualmente equivale al 4 % del Presupuesto de Ejecución Material de las obras y éste es 1.677,33 €, la cantidad a liquidar en concepto de liquidación provisional es de 72,96 euros.

2.- La eficacia de la licencia es de 1 año para iniciar las obras y 3 para concluir las. La prórroga, en su caso, deberá solicitarse 2 meses antes de que caduque la licencia.

3.- Le comunicamos que al finalizar la obra es posible que un trabajador municipal visite la obra para comprobar que ha sido efectivamente realizada.

4.- Notificar el presente acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos oportunos.

2.2 Con fecha 25/02/2013 **MANOLI OTEIZA INDACOECHEA** solicitó licencia de obras para reformar el baño y cambiar la caldera de calefacción de la casa Artxekoborda de Arraioz. Teniendo en cuenta el informe de la técnico municipal en urbanismo (ref. 1303i013), considerándose conforme con las determinaciones al efecto contenidas en el Plan Municipal de Baztan, así como con las disposiciones legales vigentes

Gobernu Batzordeak erabaki du:

1.- Obra baimena ematea, jabetza eskubidea izan, ezik, hirugarrenik kaltetu gabe eta honako baldintza hauekin:

- Igotzen den hirigintzako aholkulariaren txostenean agertzen direnak (erref. 1303i013).

- Sortzen diren obra-hondakinak zabortegira eraman beharko dira.

- Jabari publikoan seinaleak jarri behar badira elebiz (Euskara-gaztelania) izango dira.

- EIOZ: Indarrean dagoen eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga izanik, Obren Betearazte Materialaren Aurrekontuaren %4ari dagokio eta aurrekontu hori 11.060,70 eurokoa da, behin-behineko ordainketa gisa ordaindu beharreko kopurua 442,43 eurokoa da.

2.- Baimenaren baliozkotasuna obra hasteko urte 1ekoa da eta 3 urtekoa obra bukatzeko. Luzapena baimena bukatu baino 2 hilabete aurretik eskatu beharko da.

3.- Jakinarazten dizuegu obra bukatutakoan udal langileak obra ikustera pasatzen ahal direla zer obra egin den egiaztatzeko.

4.- Akordio hau interesatuei helaraztea, bere ezaguera eta ondorioetarako.

2.3 FRANCISCA ARREGUI ECHENIQUEk 2013/02/19an, Iruiritako Gontxea etxeko teilatua konpontzeko obra baimena eskatu zuen. Hirigintzako udal aholkulariaren txostena (erref. 1303i014) ikusirik eta eskaera indarrean dagoen araudiarekin eta Baztango Udal Plangintzarekin kontra egiten ez duelarik ustez, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du:

1.- Obra baimena ematea, jabetza eskubidea izan ezik, hirugarrenik kaltetu gabe eta honako baldintza hauekin:

- Igotzen den hirigintzako aholkulariaren txostenean agertzen direnak (erref. 1303i014).

- Sortzen diren obra-hondakinak zabortegira eraman beharko dira.

- Jabari publikoan seinaleak jarri behar badira elebiz (Euskara-gaztelania) izango dira.

- EIOZ: Indarrean dagoen eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga izanik, Obren Betearazte Materialaren Aurrekontuaren %4ari dagokio eta aurrekontu hori 2.500 eurokoa da, behin-behineko ordainketa gisa ordaindu beharreko kopurua 100 eurokoa da.

2.- Baimenaren baliozkotasuna obra hasteko urte 1ekoa da eta 3 urtekoa obra bukatzeko. Luzapena baimena bukatu baino 2 hilabete aurretik eskatu beharko da.

3.- Jakinarazten dizuegu obra bukatutakoan udal langileak obra ikustera pasatzen ahal direla zer obra egin den egiaztatzeko.

4.- Akordio hau interesatuei helaraztea, bere ezaguera eta ondorioetarako.

2.4 BERNARDA ALZUARTE ASTIZek 2013/03/6an, Berroetako Iriarte-Txipia etxea teilaberritzeko obra baimena eskatu zuen. Hirigintzako udal aholkulariaren txostena (erref. 1303i015) ikusirik eta eskaera indarrean dagoen araudiarekin eta Baztango Udal Plangintzarekin kontra egiten ez duelarik ustez, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du:

1.- Obra baimena ematea, jabetza eskubidea izan ezik,

aplicables, la Junta de Gobierno Local ha resuelto:

1.- Conceder la preceptiva licencia de obra, todo ello, excepto derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y con los siguientes condicionantes:

- Las contenidas en los informes de la técnico municipal en urbanismo, (ref. 1303i013), cuya copia se adjunta.

- El escombros deberá ser vertido en un vertedero autorizado.

- En caso de tener que poner señales en el espacio público estas habrán de ser en bilingüe (Euskara-castellano).

- ICIO: Siendo el impuesto de construcciones, instalaciones y obras vigente actualmente equivale al 4 % del Presupuesto de Ejecución Material de las obras y éste es 11.060,70 €, la cantidad a liquidar en concepto de liquidación provisional es de 442,43 euros.

2.- La eficacia de la licencia es de 1 año para iniciar las obras y 3 para concluir las. La prórroga, en su caso, deberá solicitarse 2 meses antes de que caduque la licencia.

3.- Le comunicamos que al finalizar la obra es posible que un trabajador municipal visite la obra para comprobar que ha sido efectivamente realizada.

4.- Notificar el presente acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos oportunos.

2.3 Con fecha 19/02/2013 FRANCISCA ARREGUI ECHENIQUE solicitó licencia de obras para reformar el tejado de la casa Gontxea de Iruita. Teniendo en cuenta el informe de la técnico municipal en urbanismo (ref. 1303i014), considerándose conforme con las determinaciones al efecto contenidas en el Plan Municipal de Baztan, así como con las disposiciones legales vigentes aplicables, la Junta de Gobierno Local ha resuelto:

1.- Conceder la preceptiva licencia de obra, todo ello, excepto derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y con los siguientes condicionantes:

- Las contenidas en los informes de la técnico municipal en urbanismo, (ref. 1303i014), cuya copia se adjunta.

- El escombros deberá ser vertido en un vertedero autorizado.

- En caso de tener que poner señales en el espacio público estas habrán de ser en bilingüe (Euskara-castellano).

- ICIO: Siendo el impuesto de construcciones, instalaciones y obras vigente actualmente equivale al 4 % del Presupuesto de Ejecución Material de las obras y éste es 2.500 €, la cantidad a liquidar en concepto de liquidación provisional es de 100 euros.

2.- La eficacia de la licencia es de 1 año para iniciar las obras y 3 para concluir las. La prórroga, en su caso, deberá solicitarse 2 meses antes de que caduque la licencia.

3.- Le comunicamos que al finalizar la obra es posible que un trabajador municipal visite la obra para comprobar que ha sido efectivamente realizada.

4.- Notificar el presente acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos oportunos.

2.4 Con fecha 6/03/2013 BERNARDA ALZUARTE ASTIZ solicitó licencia de obras para retejar la casa Iriarte-Txipia de Berroeta. Teniendo en cuenta el informe de la técnico municipal en urbanismo (ref. 1303i015), considerándose conforme con las determinaciones al efecto contenidas en el Plan Municipal de Baztan, así como con las disposiciones legales vigentes aplicables, la Junta de Gobierno Local ha resuelto:

1.- Conceder la preceptiva licencia de obra, todo ello, excepto

hirugarrenik kaltetu gabe eta honako baldintza hauekin:

- Igotzen den hirigintzako aholkulariaren txostenean agertzen direnak (erref. 1303i015).

- Sortzen diren obra-hondakinak zabortegira eramán beharko dira.

- Jabari publikoan seinaleak jarri behar badira elebiz (Euskara-gaztelania) izango dira.

- EIOZ: Indarrean dagoen eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga izanik, Obren Betearazte Materialaren Aurrekontuaren %4ari dagokio eta aurrekontu hori 3.861 eurokoa da, behin-behineko ordainketa gisa ordaindu beharreko kopurua 154,44 eurokoa da.

2.- Baimenaren baliozkotasuna obra hasteko urte 1ekoa da eta 3 urtekoa obra bukatzeko. Luzapena baimena bukatu baino 2 hilabete aurretik eskatu beharko da.

3.- Jakinarazten dizuegu obra bukatutakoan udal langileak obra ikustera pasatzen ahal direla zer obra egin den egiaztatzeko.

4.- Akordio hau interesatuei helaraztea, bere ezaguera eta ondorioetarako.

2.5 Ikusita hirigintzako udal aholkulariaren txostena (1303i011 erref.), Zigako 5. poligonoko 11. lurzatian dagoen eta **JUANA EQUIOIZ ARRACHE**rena den Legarreta etxea eraikinaren gabeziak eta beharrak aipatzen dituen, eta kontuan izanik Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko abenduaren 20ko 35/2002 Foru Legearen 195 artikuluko ezarritakoa, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du;

1.- Obrak egiteko agindua ematea, jabeak hirigintzako udal aholkulariaren txostenean aipatzen direnak egin ditzan. Txostena akordio honi erantsirik dago (1303i011 erref.)

2.- Obrekin hasteko 30 egun naturaleko epea ematea, akordio hau jaso den egunetik hasita.

3.- Obrak egiteko agindu honek ez du baztertzen dagokion erakundearen aitzinean behar diren baimenak eskatzeko betebeharra.

4.- Obrak egiteko agindua betetzen ez bada, Udalak ahalmena izanen du subsidiarioki betearazteko, behartuaren kontura.

5.- Akordio hau interesatuei helaraztea, bere ezaguera eta ondorioetarako.

3.- ESKAERAK

3.1 **MARMOLES DEL BAZTAN SA**ren izenean 2013/03/8an idazki bat sartu zuen Udalari zergen errebisioaren ondorioz zor dion diru kopurua zatikatuta ordaintzea eskatuz. Zorra, Baztango Udalak, 2012/07/3an egindako osoko bilkuran onetsi zuen, zerga kontrolerako 2012tik 2014ra bitarteko ekitaldietarako udal planaren aplikazioaz finkatu da. Eskatera ikusita eta udal kontu-hartzailearekin aztertuta, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du:

1.- Zorraren likidazioa 6 hilabeteetan ordaintzea baimentzea, lehenengo kuota apirilean izanik.

2.- Akordio hau interesatuei helaraztea, bere ezaguera eta ondorioetarako.

3.2 **MIGUEL M^a LETONA JAUREGI**k 2012/12/19an Elizondoko-bordako eremuan botata dauden 5 haritz berari

derecho de propiedad, sin perjuicio de terceros y con los siguientes condicionantes:

- Las contenidas en los informes de la técnico municipal en urbanismo, (ref. 1303i015), cuya copia se adjunta.

- El escombros deberá ser vertido en un vertedero autorizado.

- En caso de tener que poner señales en el espacio público estas habrán de ser en bilingüe (Euskara-castellano).

- ICIO: Siendo el impuesto de construcciones, instalaciones y obras vigente actualmente equivale al 4 % del Presupuesto de Ejecución Material de las obras y éste es 3.861 €, la cantidad a liquidar en concepto de liquidación provisional es de 154,44 euros.

2.- La eficacia de la licencia es de 1 año para iniciar las obras y 3 para concluiras. La prórroga, en su caso, deberá solicitarse 2 meses antes de que caduque la licencia.

3.- Le comunicamos que al finalizar la obra es posible que un trabajador municipal visite la obra para comprobar que ha sido efectivamente realizada.

4.- Notificar el presente acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos oportunos.

2.5 Visto el informe de la técnico municipal en urbanismo (ref. 1303i011); en el que se señalan las deficiencias existentes en la edificación situada en la parcela 11 del polígono 5, de Ziga, conocida como casa Legarreta, propiedad de **JUANA EQUIOIZ ARRACHE**. Teniendo en cuenta el artículo 195 de la Ley Foral 35/2002, de 20 de diciembre, de Ordenación del Territorio y Urbanismo, la Junta de Gobierno Local ha resuelto:

1.- Dictar orden de ejecución para que el propietario lleve a cabo las obras requeridas en el informe elaborado por la técnico municipal en urbanismo y adjunto al presente acuerdo (ref. 1303i011).

2.- Otorgar un plazo de 30 días naturales a contar a partir de la recepción del presente acuerdo para iniciar las citadas obras.

3.- La presente orden de ejecución no exime del deber de solicitar los permisos que legalmente sean necesarios ante el órgano administrativo competente.

4.- Si el propietario no cumpliera con este requerimiento, el Ayuntamiento procederá a la ejecución subsidiaria, con cargo al obligado.

5.- Notificar el presente acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos oportunos.

3.1. Con fecha 8/03/2013 en nombre de **MARMOLES DEL BAZTAN SA** presentó un escrito en el que solicitaba poder pagar en diferentes cuotas la deuda resultante de la revisión tributaria que el Ayuntamiento está realizando dentro del Plan Municipal de Control Tributario para los ejercicios 2012 a 2014, aprobado por el Ayuntamiento de Baztan en sesión plenaria celebrada el día 3/07/2012. Vista la solicitud y consultado a la interventora municipal, la Junta de Gobierno Local ha acordado:

1.- Autorizar el pago de la liquidación de la deuda en 6 mensualidades consecutivas, siendo la primera en abril de 2013.

2.- Notificar el presente acuerdo a los interesados, para su conocimiento y efectos oportunos.

3.2 Con fecha 19/12/2012 **MIGUEL M^a LETONA JAUREGI** solicitó 5 robles caídos en el paraje de Elizondoko-borda. Visto el

ematea eskatu zuen. Udal basozainaren txostena ikusirik, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du baimena ematea. Ordaindu behar den kopurua 60 €.

3.3 QUIRICO GORTARI OTEIZAK 2013/01/31n Iruritan, Otamuno eremuan, botata dauden 4 pago berari ematea eskatu zuen. Udal basozainaren txostena ikusirik, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du baimena ematea. Ordaindu behar den kopurua 85 €.

3.4 ANGEL GOÑI MICHELENAK 2013/03/4an Lekarozen, Zarbosta eremuan, botata dagoen haritza berari ematea eskatu zuen. Udal basozainaren txostena ikusirik, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du baimena ematea. Ordaindu behar den kopurua 16 €.

3.5 JOSE MARTIN ITURRALDE ILARRAGORRIK 2013/03/6an Azpilkuetan, Solardi eremuan, botata dauden 5 haritz berari ematea eskatu zuen. Udal basozainaren txostena ikusirik, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du baimena ematea. Ordaindu behar den kopurua 60 €.

4- BESTEAK

4.1 Ikusita Nafarroako Administrazio Auzitegian sartutako gorako helegitea (GH 13-00461), ostatua irekitzeko baimena ukatzen duen 2012/12/14ko Tokiko Gobernu Batzordearen akordioaren aurka aurkeztua. Ikusita Administrazio Auzitegitik eskatu dutela espedientea eta alegazioak bidaltzea eta espedientean interesdun gisa agertzen diren guztiei helegitea jakinaraztea, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du:

- 1.- Espedientea eta alegazio idatzia bidaltzea.
- 2.- Espedientean agertzen diren interesdunei helegitearen berri ematea, bere ezaguerarako eta ondorioetarako.
- 3.- Ebazpen hau Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitaratzea, administrazio espedientean agertzen diren interesdun guztiek jakin dezaten, eta haiei dei egitea errekurtsora ager daitezen, Nafarroako Administrazio Auzitegira, hamar egun balioduneko epean, hau argitaratu eta biharamunetik aitzina.

4.2 Alkateak Zaldubia industrialdean dagoen eta Baztango Udalarena den UE-2 Unitatearen Birziketa Proiektuaren ondoriozko 4. lurzatia enkatearen bidez saltzeko prozedura hasi behar dela aipatzen du. Ikusita Osoko Bilkurak 2008/11/3an hartutako akordioaren bidez aipatutako ondasun horri emandako bertzeragarritasun deklarazioa eta kontuan hartuta 2009 eta 2010 urteetan udalak lurzati hori enkatean atara zuela eta bi aldietan hutsik gelditu zela, Udalak, higiezin-merkatuan izandako aldaketak kontuan hartuta, prezio berria finkatu du. Kontuan hartuz uztailaren 2ko 6/1990 Foru Legea, Nafarroako Toki Administrazioari buruzkoa, eta 280/1990 Foru Dekretua, Nafarroako Tokiko Entitateen Ondasunen Araudia onartzen duena, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du:

- 1.- Espedientea eta baldintza-plegua onestea, Zaldubia industrialdean dagoen eta Baztango Udalarena den 4. lurzatia saltzeko, UE-2 Unitatearen Birziketa Proiektuaren ondoriozkoa. Osoko Bilkurak 2008/11/3an 23. akordioaren bidez baimendu zuen.

informe del guarda forestal municipal la Junta de Gobierno Local autoriza la solicitud. El total a pagar es de 60 euros.

3.3 *Con fecha 31/01/2013 QUIRICO GORTARI OTEIZA solicitó 4 hayas caídas en Irurita, paraje de Otamuno. Visto el informe del guarda forestal municipal la Junta de Gobierno Local autoriza la solicitud. El total a pagar es de 85 euros.*

3.4 *Con fecha 4/03/2013 ANGEL GOÑI MICHELENA solicitó 1 roble caído en Lekaroz, paraje de Zarbosta. Visto el informe del guarda forestal municipal la Junta de Gobierno Local autoriza la solicitud. El total a pagar es de 16 euros.*

3.5 *Con fecha 6/03/2013 JOSE MARTIN ITURRALDE ILARRAGORRI solicitó 5 robles caídos en Azpilkueta, paraje de Solardi. Visto el informe del guarda forestal municipal la Junta de Gobierno Local autoriza la solicitud. El total a pagar es de 60 euros.*

4.1 *Visto el recurso de alzada (RA.13-00461) interpuesto ante el Tribunal Administrativo de Navarra contra el acuerdo de Junta de Gobierno Local de 14 de diciembre de 2012, sobre denegación de licencia de apertura para bar y el requerimiento al Ayuntamiento por parte del citado Tribunal para el envío del expediente y en su caso de las alegaciones, así como la notificación del recurso a cuantos aparecen como interesados en el expediente, la Junta de Gobierno Local ha acordado:*

- 1.- *Enviar el expediente, así como el escrito de alegaciones*
- 2.- *Comunicar el anuncio del recurso a cuantos aparecen como interesados en el expediente, a los efectos oportunos.*
- 3.- *Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial de Navarra, para conocimiento de cuantos aparezcan como interesados en el expediente administrativo, emplazándoles para que puedan comparecer y personarse en el recurso en el plazo de diez días hábiles, contados a partir del siguiente a su publicación, ante el Tribunal Administrativo de Navarra.*

4.2 *La alcaldesa informa sobre la necesidad de iniciar el procedimiento para la venta mediante subasta de la parcela urbana 4 del Ayuntamiento de Baztan, resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad UE-2, emplazada en el polígono industrial de Zaldubia. Vista la declaración de alienabilidad del citado bien, acordada mediante acuerdo plenario de 3/11/2008 y teniendo en cuenta que en el año 2009 y en el 2010 por parte del Ayuntamiento se procedió a la subasta de la citada parcela, quedando ambos intentos desiertos, el Ayuntamiento atendiendo a los cambios acontecidos en el mercado inmobiliario, ha procedido a una nueva tasación. Teniendo en cuenta la Ley Foral 6/1990, de 2 de julio, de la Administración Local de Navarra y el Decreto Foral 280/1990, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Navarra, la Junta de Gobierno Local ha resuelto:*

- 1.- *Aprobar el expediente y el pliego de condiciones económico-administrativas para la venta de la parcela urbana 4 del Ayuntamiento de Baztan, resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad UE-2, emplazada en el polígono industrial de Zaldubia, autorizada por el Pleno mediante acuerdo*

2.- Argitaratzea Nafarroako Kontratazio Atarian eta Baztango Udaleko iragarki-taulan, enkatea egin baino 15 egun lehenago gutxienez.

4.3 JON ELIZETXE zinegotziak, Tokiko Gobernu Batzordera zuzendutako idazkian jakinarazi du Nafarroako Gobernuan ez direla azaltzen "Canteras Legate Txipi S.L." eta "Harri Lan S.L." enpresen abalak Legate Txipi eta Eskiz harrobien ustiapenerako. Proposatzen du Nafarroako Gobernuari exijitzea, Canteras Legate Txipi S.L. eta Harri Lan S.L. enpresei behar diren abalak jar ditzatela errekeritzea, Legate Txipi eta Eskiz harrobiak ustiatzeko.

Idatzia ikusita Tokiko Gobernu Batzordeak proposamena onartzen du. Akordio hau Nafarroako Gobernuri, Jon Elizetxe zinegotziari eta udal kontu-hartzaileari helaraztea, bere ezaguera eta ondorioetarako.

4.4 Idazkariak 2013/03/12ko datarekin Guardia Zibilak bidalitako ofizioen berri ematen du (SZ 1034/2013 eta 1035/2013) eta ondorioak azaltzen ditu. Tokiko Gobernu Batzordea jakinaren gainean geratzen da.

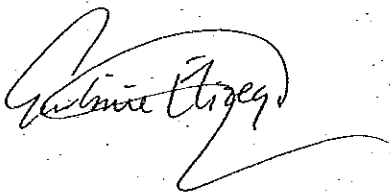
4.5 2013/02/6ko Alkatetza Ebazpenaren (2013/32 zbkia.) bidez eta 35/2002 Foru Legearen aginduak betez, Baztango udalari Lekarozko UE-2 unitatean dagokion hirigintzako aprobetxamenduaren % 10a dirutan ordaintzeko hirigintzako hitzarmena jendaurrean 20 egunez egon zen. Ikusita alegaziorik ez dela aurkeztu, Tokiko Gobernu Batzordeak erabaki du:

1.- Baztango udalari Lekarozko UE-2 unitatean dagokion hirigintzako aprobetxamenduaren % 10a dirutan ordaintzeko hirigintzako hitzarmena onartzea

2.- Akordio hau interesatuei jakinaraztea, 15 eguneko epea emanaz hitzarmena sinatzeko.

Eta aztertzeko gai gehiagorik ez dagoenez, 12:00ean alkateak bilera amaitutzat ematen du. Nik, idazkari naizen honek, hori guztia idazten eta ziurtatzen dut.

ONIRITZIA / Vº Bº
ALKATEA / LA ALCALDESA
GARBIÑE ELIZEGI



23, de 3/11/2008.

2.- Publicar en el Portal de Contratación de Navarra y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento de Baztan, con 15 días de antelación, al menos, de la fecha en que hayan de celebrarse la subasta.

4.3 El concejal JON ELIZETXE en escrito dirigido a la Junta de Gobierno Local ha explicado que en vista de que en el Gobierno de Navarra no consta que las empresas "Canteras Legate Txipi S.L." y "Harri Lan S.L." hayan depositado los avales que correspondan para las explotaciones de Legate Txipi y Eskiz, propone exigir al Gobierno de Navarra que requiera a las empresas Canteras Legate Txipi S.L. y Harri Lan S.L. que depositen los avales que correspondan para las explotaciones de Legate Txipi y Eskiz, respectivamente.

Visto el escrito la Junta de Gobierno Local admite la propuesta. Notificar el presente acuerdo al Gobierno de Navarra, al concejal Jon Elizetxe y a la interventora municipal, para su conocimiento y efectos oportunos.

4.4 El secretario da cuenta y explica las consecuencias de los oficios remitidos por la Guardia Civil, de fecha de 12/03/2013. (ER 1034/2013 y 1035/2013). La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

4.5 Con fecha de 6/02/2013 por resolución de alcaldía (nº 32/2013) y en cumplimiento del mandato establecido por la Ley Foral 35/2002 se expuso a información pública por el plazo de 20 días el convenio urbanístico para la monetarización del 10% de aprovechamiento urbanístico correspondiente al Ayuntamiento de Baztan en la unidad UE-2 de Lekaroz. Transcurrido el plazo sin que se haya presentado alegación alguna, la Junta de Gobierno Local ha acordado:

1.- Aprobar el convenio urbanístico para la monetarización del 10% de aprovechamiento urbanístico correspondiente al Ayuntamiento de Baztan en la unidad UE-2 de Lekaroz.

2.- Comunicar el presente acuerdo a los afectados, emplazándoles para la firma del citado Convenio en el plazo de quince días siguientes a la notificación.

Y no habiendo más asuntos que tratar, la alcaldesa levanta la sesión a las 12:00 horas, de lo que yo, el secretario, doy fe.

IDAZKARIA / EL SECRETARIO

